**О результатах проведения экспертизы проектов решений**

**Совета МО ГО "Сыктывкар"**

Контрольно-счетная палата городского округа "Сыктывкар" провела экспертизу проектов решений, включенных в повестку заседания Совета МО ГО "Сыктывкар" в ноябре 2017 года.

**"О расчетах с населением за услуги МУП "Жилкомуслуги"**

Проектом решения предлагается увеличить с 1 декабря 2017 года для населения, проживающего в населенных пунктах, обслуживаемых МУП "Жилкомуслуги", плату за тепловую энергию и компонент на тепловую энергию в сравнении с ноябрем 2017 года на 2,4 процента.

Повышение платы не противоречит требованиям, установленным Указом Главы Республики Коми от 30.04.2014 № 44/1 "Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях в Республике Коми".

Кроме того, такое повышение соответствует требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 29.08.2005 № 541 "О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг", предусматривающим переход на стопроцентную оплату гражданами экономически обоснованных затрат на коммунальные услуги.

**"Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2018 год"**

Проектом решения предлагается к утверждению перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2018 году.

В перечень включены 13 объектов недвижимого имущества, в том числе 3 объекта по Эжвинскому району. Переходящими с 2017 года являются
4 объекта.

Ожидаемый объем поступлений в бюджет МО ГО "Сыктывкар" от приватизации муниципального имущества в 2018 году составляет 133,59 млн. рублей (исходя из оценки прогнозируемой стоимости).

**"Об утверждении Методики определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом (за исключением земельных участков)"**

Проектом решения предлагается изменить льготную категорию арендаторов с "общественные организации" на "некоммерческие организации".

Принятие проекта решения влечет снижение размера арендной платы для таких организаций с 50 до 10 процентов рыночной стоимости арендной платы, что приведет к сокращению неналоговых доходов бюджета.