|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **СОВЕТ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»** |  | **«СЫКТЫВКАР» КАР КЫТШЛÖН МУНИЦИПАЛЬНÖЙ ЮКÖНСА СÖВЕТ** |

**РЕШЕНИЕ**

**ПОМШУÖМ**

от 28 марта 2019 г. № 37/2019 – 518

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 08.07.2011 № 03/2011-67 «Об утверждении Перечня необходимых и обязательных услуг для предоставления муниципальных услуг администрацией муниципального образования городского округа «Сыктывкар» и Порядка определения размера платы за их оказание»

Руководствуясь статьей 9 Федерального закона Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 33 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар»,

**Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар»**

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 08.07.2011 № 03/2011-67 «Об утверждении Перечня необходимых и обязательных услуг для предоставления муниципальных услуг администрацией муниципального образования городского округа «Сыктывкар» и Порядка определения размера платы за их оказание» следующие изменения:

приложение № 1 к решению Совета изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО «Сыктывкар» –

руководитель администрации В.В. Козлов

Председатель Совета

МО ГО «Сыктывкар» А.Ф. Дю

Приложение к решению Совета МО ГО «Сыктывкар»

от 28 марта 2019 г. № 37/2019 – 518

«Приложение № 1

к решению Совета МО ГО «Сыктывкар»

от 08.07.2011 № 03/2011-67

**Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией МО ГО «Сыктывкар» и оказываются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование  муниципальной услуги | Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления  муниципальных услуг |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Выдача ордера (разрешения) на производство земляных работ на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача ситуационного плана-схемы с указанием места проведения работ, объемов и видов производства работ, мест складирования материалов |
| Выдача согласования с эксплуатационными предприятиями воздействия в ходе проведения работ на объекты или вмешательства в работу сооружений инженерно-технического обеспечения, транспорта, связи, электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения |
| Изготовление проектной документации (рабочего проекта, чертежей) с указанием объемов и видов работ |
| Выдача временной схемы организации движения транспорта и пешеходов на период проведения работ |
| Выдача согласования с органами местного самоуправления условий производства работ |
| Составление календарного графика производства работ |
| Выдача согласования со специализированной организацией, обслуживающей газоны |
| Выдача согласования с собственниками помещений (индивидуальных жилых домов), помещений многоквартирных домов производства земляных работ на земельных участках, принадлежащих на праве собственности, праве общей долевой собственности данным собственникам |
|  | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача проекта реконструкции нежилого помещения |
| Выдача заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома |
| Выдача заключения проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения |
|  | Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства по маршрутам, проходящим по автомобильным дорогам местного значения в границах МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача схемы транспортного средства (автопоезда) |
| Выдача сведений о технических требованиях к перевозке заявленного груза |
|  | Выдача справки-расчета по определению годовой потребности в твердом топливе гражданам, проживающим в домах с печным отоплением на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача справки о составе семьи |
| Выдача домовой книги |
| Выдача технического паспорта жилого помещения или справки из Республиканского бюро технической инвентаризации о наличии в жилом помещении печного отопления или справка из Управляющей компании о наличии в жилом помещении печного отопления |
|  | Передача муниципального имущества МО ГО «Сыктывкар» в аренду | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, заверенного надлежащим образом |
| Выдача документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации |
| Выдача решения об одобрении или о совершении крупной сделки |
|  | Передача муниципального имущества МО ГО «Сыктывкар» в безвозмездное пользование | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, заверенного надлежащим образом |
| Выдача документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации |
| Выдача решения об одобрении или о совершении крупной сделки |
|  | Передача муниципального имущества МО ГО «Сыктывкар» в доверительное управление | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, заверенного надлежащим образом |
| Выдача документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации |
| Выдача решения об одобрении или о совершении крупной сделки |
|  | Передача жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар», в собственность граждан | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача справки с места жительства |
| Выдача документов (справок) со всех мест проживания, подтверждающих, что ранее право на приватизацию жилого помещения гражданами не было использовано |
| Выдача справки о составе семьи |
| Выдача запроса нотариуса о выдаче дубликата договора передачи жилого помещения в собственность |
|  | Предоставление выписки из Реестра муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» и предназначенного для сдачи в аренду | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Предоставление информации о ранее приватизированном имуществе МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Предоставление мер социальной поддержки на услуги бань на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача документов, подтверждающих наличие в жилом помещении частичного благоустройства и (или) печного отопления |
|  | Оказание единовременной материальной поддержки из резервного фонда администрации МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача реквизитов счета клиента для перечисления денежных средств |
|  | Признание граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача выписки из домовой книги, подтверждающей состав семьи |
| Выдача заключения экспертной организации о стоимости транспортного средства, зарегистрированного в установленном порядке, принадлежащего на правах собственности гражданину (заявителю) (и членам его семьи) |
|  | Признание гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи или одиноко проживающего гражданина нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача справки о составе семьи, выдаваемой организацией частной формы собственности, осуществляющей управление жилым домом, подтверждающей факт совместного проживания членов семьи заявителя, с указанием занимаемой общей площади жилого помещения |
| Выдача экспертного заключения организации, осуществляющей оценочную деятельность, о стоимости транспортного средства, зарегистрированного в установленном порядке, принадлежащего на праве собственности гражданину и (или) постоянно проживающим совместно с ним членам его семьи или одиноко проживающему гражданину |
|  | Выдача выписки из похозяйственной книги МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Выдача разрешения на вывоз тела умершего с территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Выдача заверенных копий и выписок из постановлений, распоряжений и приказов администрации МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Выдача администрацией МО ГО «Сыктывкар» архивных справок, копий архивных документов, архивных выписок по архивным документам | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Предоставление администрацией МО ГО «Сыктывкар» пользователям архивных документов | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Прием заявлений, постановка на учет и направление детей для зачисления в образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Предоставление компенсации родительской платы за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях на территории МО ГО «Сыктывкар», реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Выдача архивных справок работникам организаций образования МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в общеобразовательных организациях МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача справка о составе семьи, выданная организацией частной формы собственности, осуществляющей управление жилым домом, подтверждающая факт совместного проживания гражданина и членов семьи с указанием занимаемой общей площади жилого помещения |
| Выдача справки филиала Федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Республике Коми о наличии в собственности заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи, недвижимого имущества (жилых помещений), расположенного по месту их жительства |
| Выдача акта, подтверждающего, что занимаемое заявителем и лицами, указанными в качестве членов его семьи, жилое помещение расположено в зоне разрушения берегов рек |
| Выдача документов, подтверждающих установление факта невозможности проживания граждан в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются |
| Выдача кредитного договора (договора займа) |
| Выдача справки кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) |
| Выдача справки органов службы занятости населения о признании заявителя в установленном [порядке](consultantplus://offline/ref=1EB4F44C2B3737CE90D9186B766675CF92E75F1CAD199889EB945C56510676CD94EEA6C6C59EEA643Eg4H) безработным |
|  | Предоставление гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача документа о составе семьи, подтверждающий факт совместного проживания гражданина и членов его семьи |
| Выдача документов, подтверждающих информацию о каждом гражданине, зарегистрированном в жилом помещении, о прибытии, убытии каждого гражданина из жилого помещения |
| Выдача выписки из домовой книги или справки о составе семьи и занимаемом жилом помещении |
| Выдача поквартирной карточки |
| Выдача справки о составе семьи и занимаемом жилом помещении с нового места жительства |
|  | Предоставление гражданам по договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача справки о составе семьи и занимаемом (ранее занимаемом) помещении |
| Выдача выписки из домовой книги или справки о составе семьи и занимаемом жилом помещении |
| Выдача документов, подтверждающих факт утраты жилого помещения в результате обращения взыскания на это жилое помещение |
| Выдача справки в отношении жилых помещений гражданина и членов его семьи о наличии в собственности недвижимого имущества, расположенного по месту их жительства |
| Выдача документа, подтверждающего наличие (отсутствие) задолженности за наем и жилищно-коммунальные услуги на жилое помещение маневренного фонда |
|  | Предоставление информации об очередности граждан, состоящих на учете для улучшения жилищных условий на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Выдача разрешения на вселение в жилые помещения муниципального жилищного фонда МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача документов, подтверждающих состав семьи в занимаемом жилом помещении, с нового места жительства |
| Выдача документов, подтверждающих состав семьи в занимаемом (ранее занимаемом) жилом помещении |
| Выдача выписки из домовой книги или справки о составе семьи и занимаемом жилом помещении |
| Выдача документов, подтверждающих информацию о каждом гражданине, зарегистрированном в жилом помещении, о прибытии, убытии каждого гражданина из жилого помещения |
|  | Оформление документов по обмену жилыми помещениями муниципального жилищного фонда МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача согласия наймодателя на осуществление обмена жилого помещения |
| Выдача согласия совместно проживающих с заявителем членов его семьи, в том числе временно отсутствующих членов его семьи на осуществление обмена жилого помещения |
|  | Переучет граждан, состоящих на учете для улучшения жилищных условий на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача справки о составе семьи |
| Выдача выписки из домовой книги |
| Выдача справки филиалом Федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Республике Коми о наличии в собственности заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи, недвижимого имущества |
| Выдача кредитного договора или договора целевого займа, заключенного в целях получения средств на строительство или приобретение жилья на территории Республики Коми |
| Выдача справки кредитной организацией или организацией, наделенной правом на заключение договоров целевого займа, о величине дохода гражданина (созаемщиков), учтенного при определении размера предоставленного гражданину (созаемщикам) соответственно кредита или целевого займа |
| Выдача сберегательной книжки либо реквизитов банковского счета |
|  | Постановка граждан на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения |
| Получение согласия в письменной форме всех собственников помещений в многоквартирном доме на перевод жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение |
|  | Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренных перечнем, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти |
| Выдача схемы расположения земельного участка |
| Выдача проектной документации лесных участков |
| Выдача заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства |
|  | Предоставление в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Согласование местоположения границ земельных участков, граничащих с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» и государственная собственность на которые не разграничена | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача межевого плана земельного участка |
|  | Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача схемы земельного участка или земельных участков |
| Выдача письменного согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков |
| Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на земельном участке или земельных участках, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров |
| Выдача решения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии |
| Выдача договора купли-продажи недвижимого имущества |
| Выдача топографической съемки земельного участка |
|  | Выдача градостроительного плана земельного участка на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Присвоение, изменение и аннулирование адреса объекту адресации на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Перевод земель или земельных участков из одной категории в другую на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача согласия правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую |
|  | Согласование размещения металлических гаражей для инвалидов на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Отказ от права пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, расположенным на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача договора купли-продажи недвижимого имущества |
| Выдача свидетельства о праве на наследство |
| Выдача документа, подтверждающего согласие органа, создавшего соответствующее юридическое лицо, или иного действующего от имени учредителя органа, на отказ от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком |
|  | Отказ от права безвозмездного пользования, аренды земельного участка, расположенного на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача договора купли-продажи недвижимого имущества |
| Выдача договора уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка |
|  | Прием документов для внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости по земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» и государственная собственность на которые не разграничена | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача межевого плана земельного участка |
|  | Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, заверенного в установленном порядке |
| Выдача договора, соглашения или иного документа, предусматривающего выполнение международных обязательств |
| Выдача специального инвестиционного контракта |
| Выдача решения, на основании которого образован испрашиваемый земельный участок, принятого до 01.03.2015 |
| Выдача договора аренды исходного земельного участка, заключенного до дня вступления в силу Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=246373BCC4E8A4D7BDD9AB619C78CEE5485C63E93F79FEFB806CAF386Fa0d9I) от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» |
| Выдача договора о комплексном освоении территории |
| Выдача решения органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка |
| Выдача согласованного расчета долей в праве собственности на общее имущество |
| Выдачадоговора о развитии застроенной территории |
| Выдача договора об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса |
| Выдача договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса |
| Выдача соглашения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд |
| Выдача выдержки из лицензии на пользование недрами |
| Выдача концессионного соглашения |
| Выдача договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования |
| Выдача договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования |
| Выдача решения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии |
| Выдача договора купли-продажи недвижимого имущества |
| Выдача договора уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка |
|  | Прием заявлений на подготовку и организацию аукциона по продаже земельных участков или на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных за границами населенных пунктов | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача технических условий подключения |
|  | Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача списков членов некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества или садоводства |
| Выдача документа, подтверждающего право на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка |
| Выдача договора безвозмездного пользования зданием, сооружением |
| Выдача документа, удостоверяющего (устанавливающего) права на испрашиваемый земельный участок |
| Выдача гражданско-правового договора на строительство или реконструкцию объектов недвижимости |
| Выдача договора найма служебного жилого помещения |
| Выдача решения о создании некоммерческой организации |
| Выдача государственного контракта |
| Выдача решения субъекта Российской Федерации о создании некоммерческой организации |
| Выдача соглашения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд |
| Выдача решения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми |
| Выдача договора купли-продажи недвижимого имущества |
|  | Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, бесплатно | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача договора о развитии застроенной территории |
| Выдача свидетельства о праве на наследство |
| Выдача согласованного расчета долей в праве собственности на общее имущество |
| Выдача решения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии |
| Выдача договора купли-продажи недвижимого имущества |
| Выдача решения органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования |
|  | Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за плату, без проведения торгов | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, заверенного в установленном порядке |
| Выдача договора о комплексном освоении территории |
| Выдача свидетельства о праве на наследство |
| Выдача согласованного расчета долей в праве собственности на общее имущество |
| Выдача решения органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка |
| Выдача решения органа юридического лица или органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования |
|  | Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, бесплатно для садоводства | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом, и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации |
| Выдача решения общего собрания членов садоводческого товарищества о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю |
| Выдача схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории |
| Выдача выписки из решения общего собрания членов садоводческого товарищества (собрания уполномоченных) о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования, в собственность этого товарищества |
| Выдача решения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии |
| Выдача договора купли-продажи недвижимого имущества |
|  | Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для строительства | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача документов, предусмотренных [перечнем](consultantplus://offline/ref=3EAA96A1AAC63087392539AD21AB5789C19E02F78903043556BBA8DB59DC051D5BCDB7100721E620P2z9K), установленным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов», за исключением документов, которые должны быть предоставлены в порядке межведомственного информационного взаимодействия |
| Выдача схемы расположения земельного участка |
| Выдача проектной документации лесных участков |
| Выдача перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства |
| Выдача подготовленных некоммерческой организацией, созданной гражданами, списков ее членов |
|  | Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены здания, сооружения | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача схемы земельного участка или земельных участков |
| Выдача перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, заверенного в установленном порядке |
| Выдача свидетельства о праве на наследство |
| Выдача согласованного расчета долей в праве собственности на общее имущество |
|  | Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, между собой и таких земель и (или) земельных участков и земельных участков, находящихся в частной собственности | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача согласованного расчета долей в праве собственности на общее имущество |
|  | Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» и государственная собственность на которые не разграничена | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача проектной документации |
| Выдача положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства |
| Предоставление согласия всех правообладателей объекта капитального строительства |
| Предоставление соглашения о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции |
| Выдача решения общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством или согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме |
| Выдача документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия |
|  | Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом, и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача акта приемки объекта капитального строительства на территории МО ГО «Сыктывкар» |
| Выдача акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства на территории МО ГО «Сыктывкар» проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов |
| Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства на территории МО ГО «Сыктывкар» требованиям технических регламентов |
| Выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства на территории МО ГО «Сыктывкар», расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка |
| Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации |
| Выдача акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденного соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=70073EF15EA3F932F760DB3497354E78BEE410118D3AAD1BD83D191E81TAb4H) от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» |
| Выдача технического плана объекта капитального строительства, подготовленного в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A5D72441844F87DE62AB727B0B892717D2F0ADD6A034CF80EC662FD93D09vCN) от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |
|  | Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства на территории МО ГО «Сыктывкар» с привлечением средств материнского (семейного) капитала | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
|  | Предоставление земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства |
| Выдача документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации |
| Выдача решения уполномоченного органа о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, дачного хозяйства |
| Выдача решения органа некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю |
| Выдача соглашения о создании крестьянского (фермерского) хозяйства |
| Выдача соглашения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд |
|  | Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения |
| Получение согласия в письменной форме всех собственников помещений многоквартирного дома на перепланировку и (или) переустройство жилого помещения |
|  | Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар», без предоставления земельных участков и установления сервитута | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории |
| Выдача документов, подтверждающих основания для использования земель или земельного участка в целях размещения объектов, предусмотренных [постановлением](consultantplus://offline/ref=BE8CC81604E7C9BED92BBB0C75DCE7FD0313AB68D3891ADFB3FB2F5B2F38a8J) Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 |
|  | Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом, и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства |
| Предоставление описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства |
|  | Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности на территории МО ГО «Сыктывкар» | Выдача доверенности, оформленной надлежащим образом, и (или) иного документа, подтверждающего полномочия представителя (законного представителя) |
| Выдача заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства |
| Выдача технического плана объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома |
| Выдача заключенного между правообладателями земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом |

».