|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **СОВЕТ****МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ****ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»** |  | **«СЫКТЫВКАР» КАР КЫТШЛÖН МУНИЦИПАЛЬНÖЙ ЮКÖНСА СÖВЕТ**  |

**РЕШЕНИЕ**

**ПОМШУÖМ**

от 8 апреля 2020 г. № 47/2020 – 677

|  |
| --- |
| Об отсрочке (приостановлении) уплаты платежей в бюджет муниципального образования городского округа «Сыктывкар»  |

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, распоряжением Правительства Республики Коми от 30.03.2020 № 84-р, статьями 26 и 33 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в условиях эпидемиологического неблагополучия, связанного с распространением новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV),

**Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар»**

**РЕШИЛ:**

1. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства по их письменным заявлениям отсрочку (приостановление) внесения арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам аренды, заключенным в отношении муниципального имущества муниципального образования городского округа «Сыктывкар», и ее уплату в 2020-2021 годах, но не позднее 31 декабря 2021 года.

Условия предоставления отсрочки (приостановления) (срок и график внесения арендной платы) согласовываются сторонами с учетом предложений арендатора.

2. Приостановить до 31 декабря 2020 года начисление неустойки по договорам аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении арендной платы, подлежащей уплате по таким договорам в 2020 году.

3. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства по их письменным заявлениям отсрочку (приостановление) платежей по договорам купли-продажи арендуемого имущества, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на следующих условиях:

3.1. Максимальный срок отсрочки (приостановления) выплат – до 31.12.2020 года.

3.2. Предусмотренные договором платежи за время отсрочки (приостановления) выплат переносятся в конец графика.

3.3. На время отсрочки (приостановления) выплат начисляются проценты, предусмотренные договором.

4. Администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар, администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар», муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям:

а) обеспечить в течение 3 рабочих дней со дня регистрации письменного заявления субъекта малого и среднего предпринимательства заключение дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку (приостановление) внесения платежей, указанных в пунктах 1 и 3 настоящего решения;

б) уведомить в течение 15 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего решения субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам в соответствии с требованиями подпункта «а» настоящего пункта, в том числе посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (сыктывкар.рф) и официальном сайте администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (эжва.рф).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -

руководитель администрации Н.С. Хозяинова

Председатель Совета

МО ГО «Сыктывкар» А.Ф. Дю