|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **СОВЕТ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»** |  | **«СЫКТЫВКАР» КАР КЫТШЛÖН МУНИЦИПАЛЬНÖЙ ЮКÖНСА СÖВЕТ** |

**РЕШЕНИЕ**

**ПОМШУÖМ**

от 24 декабря 2020 г. № 3/2020 – 31

|  |
| --- |
| Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2021 год |

Руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F70FE347B83302124D5F08E6D49CCCEBFAC07C1472C936E521166662D0N1A5K) от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 33 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 28.09.2018 № 33/2018-451 «Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества»,

**Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар»**

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный [план](#Par31) (программу) приватизации муниципального имущества на 2021 год согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -

руководитель администрации Н.С. Хозяинова

Председатель Совета

МО ГО «Сыктывкар» А.Ф. Дю

Приложение

к решению Совета МО ГО «Сыктывкар»

от 24.12.2020 № 3/2020-31

**Прогнозный план (программа)**

**приватизации муниципального имущества на 2021 год**

Раздел I. Основные цели и задачи в сфере приватизации

Основными целями и задачами политики муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в сфере приватизации муниципального имущества на 2021 год являются:

- отчуждение или перепрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет города от приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;

- сокращение расходов из бюджета городского округа на содержание малодоходного имущества.

В 2021 году предложены к приватизации объекты, относящиеся к имуществу казны муниципального образования городского округа «Сыктывкар», не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Советом муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, в 2021 году ожидаются поступления в бюджет муниципального образования городского округа «Сыктывкар» доходов от приватизации муниципального имущества в объеме 33,4 млн. рублей, в том числе от продажи земельных участков под отдельно стоящими зданиями в объеме 24,4 млн. рублей.

Раздел II. Перечень объектов, подлежащих приватизации

| № | Наименование  объекта, его адрес | Год  постройки | Общая  площадь  (кв.м.) | Балансодержатель  объекта | Предполагаемый  срок  приватизации |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Здание клуба  по адресу: г.Сыктывкар,  Верхний Чов, д. 59, одновременно с земельным участком | 1987 | 1239,6 | Казна МО ГО  «Сыктывкар» | I квартал  2021 |
| 2. | Объект незавершенного строительства -нежилое здание по адресу: г.Сыктывкар,  ул. 4-я Промышленная, д. 59; степень готовности – 38 %, одновременно с земельным участком | - | 1782,3 | Казна МО ГО  «Сыктывкар» | I квартал  2021 |
| 3. | Здание по адресу: г.Сыктывкар,  ул. 4-я Промышленная,  д. 59/1, одновременно с земельным участком | 1980 | 40,0 | Казна МО ГО  «Сыктывкар» | I квартал  2021 |
| 4. | Нежилое помещение гаража № 262 по адресу:  г. Сыктывкар,  ул. Лесопарковая,  строение 2/58 | - | 17,4 | Казна МО ГО  «Сыктывкар» | I квартал  2021 |
| 5. | Нежилое здание по адресу:  г. Сыктывкар,  ул. 1 Промышленная, д. 122, одновременно  с земельным участком | 1980 | 1179,4 | Казна МО ГО  «Сыктывкар» | I квартал  2021 |
| 6. | Здание трансформаторной подстанции по адресу: г. Сыктывкар, ул. Димитрова, 4/1, одновременно  с земельным участком | 1968 | 70,4 | Казна МО ГО  «Сыктывкар» | IV квартал  2021 |
| 7. | Административно – бытовое здание с гаражом по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, Ухтинское шоссе, д.34/7, одновременно с земельным участком | 1994 | 226,9 | Казна МО ГО «Сыктывкар» | II квартал  2021 |
| 8. | Нежилое здание по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, д.84/4, одновременно с земельным участком | 1988 | 326,1 | Казна МО ГО «Сыктывкар» | II квартал  2021 |
| 9. | Имущественный комплекс:  1. Здание по адресу: г.Сыктывкар, ул.Лесная, д.22  2. Сооружение по адресу: г.Сыктывкар, ул.Лесная, 22/1  3. Сооружение по адресу: г.Сыктывкар, ул.Лесная, 22/2,  одновременно с единым земельным участком | 1989  1989  1989 | 217,4  312,3  417,9 | Казна МО ГО «Сыктывкар» | I квартал  2021 |
| 10. | Здание ангара по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, проспект Бумажников, строение 85 одновременно с земельным участком | 1988 | 450 | Казна МО ГО «Сыктывкар» | II квартал  2021 |
| 11. | Объект незавершенного строительства со степенью готовности 15% по адресу: Республика Коми,  г. Сыктывкар,  ул. Лесная, соор. 28/8 одновременно с земельным участком | - | 986 | Казна МО ГО «Сыктывкар» | II квартал  2021 |
| 12. | Движимое имущество | | | | По мере  поступления  документов |