|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **СОВЕТ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»** |  | **«СЫКТЫВКАР» КАР КЫТШЛÖН МУНИЦИПАЛЬНÖЙ ЮКÖНСА СÖВЕТ** |

**РЕШЕНИЕ**

**ПОМШУÖМ**

от 14 декабря 2023 г. № 27/2023 – 387

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024 год

Руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F70FE347B83302124D5F08E6D49CCCEBFAC07C1472C936E521166662D0N1A5K) от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 33 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 28.09.2018 № 33/2018-451 «Об утверждении [Положения](consultantplus://offline/ref=F70FE347B83302124D5F16EBC2F092EFFDCE211073C23CB075493D3F871CFA1EB31C59E6AE5CBA2FDD28A0NBAAK) о порядке планирования приватизации муниципального имущества»,

**Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар»**

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2024 год согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО «Сыктывкар» –

руководитель администрации В.Б. Голдин

Председатель Совета

МО ГО «Сыктывкар» А.Ф. Дю

Приложение

к решению Совета МО ГО «Сыктывкар»

от 14 декабря 2023 г. № 27/2023 – 387

**Прогнозный план (программа)**

**приватизации муниципального имущества на 2024 год**

Раздел I. Основные цели и задачи в сфере приватизации

Основными целями и задачами политики муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в сфере приватизации муниципального имущества на 2024 год являются:

- отчуждение или перепрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет города от приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;

- сокращение расходов из бюджета городского округа на содержание низкодоходного имущества.

В 2024 году предложены к приватизации объекты, относящиеся к имуществу казны муниципального образования городского округа «Сыктывкар», не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Советом муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, в 2024 году ожидаются поступления в бюджет муниципального образования городского округа «Сыктывкар» доходов от приватизации муниципального имущества в объеме 34,1 млн. рублей, в том числе от продажи земельных участков под отдельно стоящими зданиями в объеме 18,0 млн. рублей.

Раздел II. Перечень объектов, подлежащих приватизации

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта, его адрес | Год постройки | Общая площадь (кв.м) | Балансодержа  тель объекта | Предполагаемый срок приватизации |
| 1. | Объект незавершенного строительства - нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59; степень готовности - 38%, одновременно с земельным участком | - | 1 782,3 | Казна МО ГО "Сыктывкар" | I квартал 2024 |
| 2. | Здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59/1, одновременно с земельным участком | 1980 | 40,0 | Казна МО ГО "Сыктывкар" | I квартал 2024 |
| 3. | Нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 1-я Промышленная, д. 122, одновременно с земельным участком | 1980 | 1 179,4 | Казна МО ГО "Сыктывкар" | I квартал 2024 |
| 4. | Объект незавершенного строительства по адресу: г. Сыктывкар, ул. 5-я Промышленная, стр. 36; степень готовности - 42%, одновременно с земельным участком | - | 1824 | Казна МО ГО "Сыктывкар" | I квартал 2024 |
| 5. | Объект незавершенного строительства по адресу: г. Сыктывкар, ул. Пермская, д. 1/24; степень готовности - 60%, одновременно с земельным участком | - | 887,9 | Казна МО ГО "Сыктывкар" | I квартал 2024 |
| 6. | Металлический ангар склад (литер Б) по адресу: г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 110/4, одновременно с земельным участком | 1991 | 326,5 | Казна МО ГО "Сыктывкар" | I квартал 2024 |
| 7. | Нежилое помещение № 1 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212 | 1960 | 102 | Казна МО ГО "Сыктывкар" | I квартал 2024 |
| 8. | Нежилое здание (жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке) по адресу: г. Сыктывкар, тер. Дырносский СНТ Первое Сыктывкарское, д. 383, одновременно с земельным участком | 1974 | 14,5 | Казна МО ГО "Сыктывкар" | I квартал 2024 |
| 9. | Нежилое здание по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, д. 84/4, одновременно с земельным участком | 1988 | 326,1 | Казна МО ГО "Сыктывкар" | I квартал 2024 |
| 10. | Нежилое здание (гараж) по адресу: г. Сыктывкар, ул. Калинина, д.3/25, одновременно с земельным участком | 2006 | 53,8 | Казна МО ГО "Сыктывкар" | I квартал 2024 |
| 11. | Движимое имущество | | | | По мере поступления документов |